STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 6737
11 maart 2015

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Dorp Lent – 40 (Smitjesland 5)', Nijmegen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent – 40 (Smitjesland 5) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt het verzoek van initiatiefnemer om de bestaande agrarische woning te slopen en een nieuwe burgerwoning te realiseren.

Het perceel Smitjesland 5 is kadastraal bekend als gemeente Lent, sectie A, nummer 1472 en heeft een oppervlakte van circa 651 m^2. Het plangebied is gesitueerd in Nijmegen Noord ten oosten van de wijk Visveld en ten noorden van sportpark Vossenpels en ligt in het verlengde van de Deep Purplestraat. Aan de noord- en zuidzijde wordt de grens gevormd door de percelen van de panden aan de Smitjesland 7 en 3.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 12 maart 2015) tot en met woensdag 22 april 2015 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 75 te Nijmegen.
Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:
http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.BP140W40-ON01
De bronbestanden zijn beschikbaar via:
http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP140W40-/NL.IMRO.0268.BP140W40-ON01
Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:
http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak

Zienswijze

In de periode van donderdag 12 maart 2015 tot en met woensdag 22 april 2015 kan eenieder een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsontwikkeling (bureau SO10), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.